

ЖК «НОВОСНЕГИРЕВСКИЙ»

ПРОТОКОЛ

**внеочередного общего собрания собственников помещений в
многоквартирном доме по адресу: Московская обл.,
Истринский р-н, с. Рождествено, ул. Сиреневый бульвар, дом №4,
проводимого в форме очно-заочного голосования в период
с 28.04.2019 г. по 02.06.2019г.**



2019 год

ПРОТОКОЛ № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская обл., Истринский р-н, с. Рождествено, ул. Сиреневый бульвар, дом №4, проводимого в форме очно-заочного голосования в период с 28.04.2019 г. по 02.06.2019г.

с. Рождествено

05.06.2019

Адрес многоквартирного дома: *Московская обл., Истринский р-н, с. Рождествено, ул. Сиреневый бульвар, дом №4*

Форма проведения собрания: *очно-заочное голосование.*

Дата проведения собрания:

- *очная часть собрания состоялась 28 апреля 2019 г. в 20 часов 00 минут;*
- *заочная часть собрания состоялась в период с 20 часов 45 минут 28 апреля 2019 года по 20 часов 00 минут 02 июня 2019 года.*

Место проведения собрания:

- *очная часть собрания проводилась по адресу: Московская обл., Истринский р-н, с. Рождествено, ул. Сиреневый бульвар, дом № 4, холл подъезда №1;*
- *при проведении заочной части голосования сбор бюллетеней для голосования осуществлялся по адресу: Московская обл., Истринский р-н, с. Рождествено, ул. Сиреневый бульвар, дом № 4: инициатору собрания (кв. 141), членам счетной комиссии (кв.23, кв.41, кв.110, кв.143), секретарю общего собрания (кв.6)*

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников: *20 часов 00 минут 02 июня 2019 года.*

Дата и место подсчета голосов: *05 июня 2019 г. по адресу: Московская обл., Истринский р-н, с. Рождествено, ул. Сиреневый бульвар, дом № 4, кв. 41*

Инициатор проведения Общего собрания собственников помещений - Ромашова Наталья Борисовна *(кв. 141, право собственности зарегистрировано за № 50-50/008-50/008/009/2016-4880/1 от 23.11.2016)*

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу Московская обл., Истринский р-н, с. Рождествено, ул. Сиреневый бульвар, дом №4 имеется **205 собственников**, собственники владеют **9534,90 кв.м** всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет **9534,90 голосов** (100% голосов собственников).

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу Московская обл., Истринский р-н, с. Рождествено, ул. Сиреневый бульвар, дом №4, приняли участие **126 собственников**, владеющие **6581,30 кв.м** жилых и нежилых помещений в доме, что составляет **69,02%** голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Реестр собственников помещений, присутствовавших на очной части голосования (Приложение №4), сведения о приглашенных на очную часть внеочередного Общего собрания собственников (Приложение №5), а также реестр собственников жилых и нежилых помещений, принявших участие в голосовании (Приложение №6), прилагаются к настоящему протоколу.

Повестка дня внеочередного Общего собрания собственников помещений:

1. Избрание Председателя и секретаря Общего собрания собственников.
2. Утверждение счетной комиссии.
3. Определение места хранения материалов Общих собраний.
4. Признание работы Совета МКД неудовлетворительной.
5. Досрочное прекращение полномочий Совета МКД.

6. Выбор Совета многоквартирного дома.
7. Избрание Председателя Совета многоквартирного дома.
8. Избрание Заместителя Председателя Совета многоквартирного дома.
9. Утверждение Положения о Совете МКД.
10. Заключение прямых договоров с РСО.
11. Утверждение полномочий Председателя Совета дома на заключение договоров.
12. Признание работы ООО УО «МАКСИМУМ» (ОГРН 1175029002554) неудовлетворительной.
13. Расторжение в одностороннем порядке собственниками помещений договора управления многоквартирным домом с ООО УО «МАКСИМУМ» (ОГРН 1175029002554).
14. Выбор управляющей организации многоквартирным домом.
15. Утверждение формы и условий договора управления многоквартирным домом.
16. Утверждение размера платы за жилое (нежилое) помещение по содержанию и ремонту общего имущества.
17. О консервации (закрытии) мусоропроводов в подъездах многоквартирного жилого дома
18. О выборе способа накопления ТКО
19. Определение порядка использования помещения мусорокамер

1. По первому вопросу: «Избрание Председателя и секретаря Общего собрания собственников»

СЛУШАЛИ: Ромашову Наталью Борисовну, собственника кв. 141.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания собственников помещений Ромашову Наталью Борисовну, собственника кв. 141; избрать секретарем Общего собрания собственников Вяльдину Светлану Геннадьевну, собственника кв. 6

ГОЛОСОВАЛИ:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5 876,55	89,29%	159,00	2,42%	545,75	8,29%

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по первому вопросу «Избрание Председателя и секретаря Общего собрания собственников» - избрать председателем общего собрания собственников помещений Ромашову Наталью Борисовну, собственника кв. 141; избрать секретарем Общего собрания собственников Вяльдину Светлану Геннадьевну, собственника кв. 6

Решение по первому вопросу принято.

2. По второму вопросу: «Утверждение счетной комиссии»

СЛУШАЛИ: Ромашову Наталью Борисовну, собственника кв. 141.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать счетную комиссию в составе:

Харитонова Эльнора Шамильевна (собственник кв. 23),

Харитонов Евгений Геннадиевич (собственник кв. 41),

Терлецкая Татьяна Игоревна (собственник кв. 110),

Жук Сергей Александрович (собственник кв. 143).

ГОЛОСОВАЛИ:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5 876,55	89,29%	159,00	2,42%	545,75	8,29%

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по второму вопросу «Утверждение счетной комиссии» - избрать счетную комиссию в составе:

Харитонова Эльнора Шамильевна (собственник кв. 23),

Харитонов Евгений Геннадиевич (собственник кв. 41),

Терлецкая Татьяна Игоревна (собственник кв. 110),

Жук Сергей Александрович (собственник кв. 143).

Решение по второму вопросу принято.

3. По третьему вопросу: «Определение места хранения материалов Общих собраний»

СЛУШАЛИ: Ромашову Наталью Борисовну, собственника кв. 141.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить место хранения материалов Общих собраний по адресу: Московская область, Истринский район, с. Рождествено, ул. Сиреневый бул., д. № 4, кв. 141

ГОЛОСОВАЛИ:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5 917,45	89,91%	206,80	3,14%	457,05	6,94%

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по третьему вопросу «Определение места хранения материалов Общих собраний» - определить место хранения материалов Общих собраний по адресу: Московская область, Истринский район, с. Рождествено, ул. Сиреневый бул., д. № 4, кв. 141

Решение по третьему вопросу принято.

4. По четвертому вопросу: «Признание работы Совета МКД неудовлетворительной»

СЛУШАЛИ: Ромашову Наталью Борисовну, собственника кв. 141.

ПРЕДЛОЖЕНО: Признать неудовлетворительной работу Совета МКД в составе: *Заварзин В.Г. (кв.45), Обогоев Н.А. (кв.106), Максимова И.В. (кв.14), Цвиринько Н.Н (кв.94), Осипова Н.В. (кв.123)*

ГОЛОСОВАЛИ:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5 812,70	88,32%	159,00	2,42%	609,60	9,26%

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по четвертому вопросу «Признание работы Совета МКД неудовлетворительной» - Признать неудовлетворительной работу Совета МКД в составе: *Заварзин В.Г. (кв.45), Обогоев Н.А. (кв.106), Максимова И.В. (кв.14), Цвиринько Н.Н (кв.94), Осипова Н.В. (кв.123)*

Решение по четвертому вопросу принято.

5. По пятому вопросу: «Досрочное прекращение полномочий Совета МКД»

СЛУШАЛИ: Ромашову Наталью Борисовну, собственника кв. 141.

ПРЕДЛОЖЕНО: Прекратить досрочно полномочия Совета МКД в составе: *Заварзин В.Г. (кв.45), Обогоев Н.А. (кв.106), Максимова И.В. (кв.14), Цвиринько Н.Н (кв.94), Осипова Н.В. (кв.123)*

ГОЛОСОВАЛИ:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5 907,20	89,76%	159,00	2,42%	515,10	7,83%

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по пятому вопросу «Досрочное прекращение полномочий Совета МКД» - прекратить досрочно полномочия Совета МКД в составе: *Заварзин В.Г. (кв.45), Обогоев Н.А. (кв.106), Максимова И.В. (кв.14), Цвиринько Н.Н (кв.94), Осипова Н.В. (кв.123)*

Решение по пятому вопросу принято.

6. По шестому вопросу: «Выбор Совета многоквартирного дома»

СЛУШАЛИ: Ромашову Наталью Борисовну, собственника кв. 141.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать Совет многоквартирного дома сроком полномочий на 3 года в составе:

*Вяльдина Светлана Геннадьевна (собственник кв. 6),
Харитоновна Эльнора Шамильевна (собственник кв. 23),
Джумашев Сагингали Мухамбетович (собственник кв. 29),
Дранникова Лариса Борисовна (собственник кв. 30),
Шипилов Дмитрий Владимирович (собственник кв. 39),
Харитонов Евгений Геннадиевич (собственник кв. 41),
Дубинский Михаил Николаевич (собственник кв.109),*

Терлецкая Татьяна Игоревна (собственник кв.110),
 Денежкин Никита Вадимович (собственник кв. 135),
 Любимова Юлия Сергеевна (собственник кв. 137),
 Ромашова Наталья Борисовна (собственник кв. 141),
 Жук Сергей Александрович (собственник кв. 143)

ГОЛОСОВАЛИ:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5 716,30	86,86%	206,00	3,13%	659,00	10,01%

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по шестому вопросу «Выбор Совета многоквартирного дома» - выбрать Совет многоквартирного дома сроком полномочий на 3 года в составе:

Вяльдина Светлана Геннадьевна (собственник кв. 6),
 Харитонова Эльнора Шамильевна (собственник кв. 23),
 Джумашев Сагингали Мухамбетович (собственник кв. 29),
 Дранникова Лариса Борисовна (собственник кв. 30),
 Шитилов Дмитрий Владимирович (собственник кв. 39),
 Харитонов Евгений Геннадиевич (собственник кв. 41),
 Дубинский Михаил Николаевич (собственник кв.109),
 Терлецкая Татьяна Игоревна (собственник кв.110),
 Денежкин Никита Вадимович (собственник кв. 135),
 Любимова Юлия Сергеевна (собственник кв. 137),
 Ромашова Наталья Борисовна (собственник кв. 141),
 Жук Сергей Александрович (собственник кв. 143)

Решение по шестому вопросу принято.

7. По седьмому вопросу: «Избрание Председателя Совета многоквартирного дома»

СЛУШАЛИ: Ромашову Наталью Борисовну, собственника кв. 141.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать Председателем Совета многоквартирного дома

Джумашева Сагингали Мухамбетовича (собственник кв. 29)

ГОЛОСОВАЛИ:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5 385,44	81,83%	206,80	3,14%	989,06	15,03%

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по седьмому вопросу «Избрание Председателя Совета многоквартирного дома» - избрать Председателем Совета многоквартирного дома

Джумашева Сагингали Мухамбетовича (собственник кв. 29)

Решение по седьмому вопросу принято.

8. По восьмому вопросу: «Избрание Заместителя Председателя Совета многоквартирного дома»

СЛУШАЛИ: Ромашову Наталью Борисовну, собственника кв. 141.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать Заместителем Председателя Совета многоквартирного дома:

Ромашову Наталью Борисовну (собственник кв. 141)

ГОЛОСОВАЛИ:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5 883,70	89,40%	159,00	2,42%	538,60	8,18%

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по восьмому вопросу «Избрание Заместителя Председателя Совета многоквартирного дома» - избрать Заместителем Председателя Совета многоквартирного дома:

Ромашову Наталью Борисовну (собственник кв. 141)

Решение по восьмому вопросу принято.

9. По девятому вопросу: «Утверждение Положения о Совете МКД»

СЛУШАЛИ: Ромашову Наталью Борисовну, собственника кв. 141.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить Положение о Совете МКД в предлагаемой редакции и наделить Совет МКД полномочиями в соответствии с действующим законодательством и Положением о Совете МКД

ГОЛОСОВАЛИ:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5 930,90	90,12%	108,20	1,64%	542,20	8,24%

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по девятому вопросу «Утверждение Положения о Совете МКД» - утвердить Положение о Совете МКД в предлагаемой редакции и наделить Совет МКД полномочиями в соответствии с действующим законодательством и Положением о Совете МКД

Решение по девятому вопросу принято.

10. По десятому вопросу: «Заключение прямых договоров с РСО»

СЛУШАЛИ: Ромашову Наталью Борисовну, собственника кв. 141.

ПРЕДЛОЖЕНО: Заключение прямых договоров с ресурсоснабжающими организациями на предоставление коммунальных услуг.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6 086,00	92,47%	108,20	1,64%	387,10	5,88%

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по десятому вопросу «Заключение прямых договоров с РСО» - заключить прямые договоры с ресурсоснабжающими организациями на предоставление коммунальных услуг.

Решение по десятому вопросу принято.

11. По одиннадцатому вопросу: «Утверждение полномочий Председателя Совета дома на заключение договоров»

СЛУШАЛИ: Ромашову Наталью Борисовну, собственника кв. 141.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить полномочия Председателя Совета дома на заключение договоров от имени собственников помещений для представления интересов собственников и реализации решений, принятых на Общем Собрании Собственников.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5 581,45	85,43%	155,60	2,38%	796,65	12,19%

Примечание. По одиннадцатому вопросу собственник кв. 120 не голосовал.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по одиннадцатому вопросу «Утверждение полномочий Председателя Совета дома на заключение договоров» - утвердить полномочия Председателя Совета дома на заключение договоров от имени собственников помещений для представления интересов собственников и реализации решений, принятых на Общем Собрании Собственников.

Решение по одиннадцатому вопросу принято.

12. По двенадцатому вопросу: «Признание работы ООО УО «МАКСИМУМ» (ОГРН 1175029002554) неудовлетворительной»

СЛУШАЛИ: Ромашову Наталью Борисовну, собственника кв. 141.

ПРЕДЛОЖЕНО: Признать работу ООО УО «МАКСИМУМ» (ОГРН 1175029002554) неудовлетворительной

ГОЛОСОВАЛИ:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5 700,20	86,61%	351,55	5,34%	529,55	8,05%

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по двенадцатому вопросу «Признание работы ООО УО «МАКСИМУМ» (ОГРН 1175029002554) неудовлетворительной» - признать работу ООО УО «МАКСИМУМ» (ОГРН 1175029002554) неудовлетворительной.

Решение по двенадцатому вопросу принято.

13. По тринадцатому вопросу: «Расторжение в одностороннем порядке собственниками помещений договора управления многоквартирным домом с ООО УО «МАКСИМУМ» (ОГРН 1175029002554)»

СЛУШАЛИ: Ромашову Наталью Борисовну, собственника кв. 141.

ПРЕДЛОЖЕНО: Расторгнуть в одностороннем порядке собственниками помещений договора управления многоквартирным домом с ООО УО «МАКСИМУМ» (ОГРН 1175029002554) 30.06.2019 г.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5 633,70	85,60%	351,55	5,34%	596,05	9,06%

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по тринадцатому вопросу «Расторжение в одностороннем порядке собственниками помещений договора управления многоквартирным домом с ООО УО «МАКСИМУМ» (ОГРН 1175029002554)» - расторгнуть в одностороннем порядке собственниками помещений договора управления многоквартирным домом с ООО УО «МАКСИМУМ» (ОГРН 1175029002554) 30.06.2019 г.

Решение по тринадцатому вопросу принято.

14. По четырнадцатому вопросу: «Выбор управляющей организации многоквартирным домом»

СЛУШАЛИ: Ромашову Наталью Борисовну, собственника кв. 141.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать Общество с ограниченной ответственностью "Истра-Водоканал Сервис" (ОГРН 1115017002891) в качестве управляющей организации многоквартирным домом с 01.07.2019 г.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5 504,19	83,63%	202,70	3,08%	874,41	13,29%

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по четырнадцатому вопросу «Выбор управляющей организации многоквартирным домом» - выбрать Общество с ограниченной ответственностью "Истра-Водоканал Сервис" (ОГРН 1115017002891) в качестве управляющей организации многоквартирным домом с 01.07.2019 г.

Решение по четырнадцатому вопросу принято.

15. По пятнадцатому вопросу: «Утверждение формы и условий договора управления многоквартирным домом»

СЛУШАЛИ: Ромашову Наталью Борисовну, собственника кв. 141.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить форму и условия договора управления многоквартирным домом, заключаемого между Обществом с ограниченной ответственностью "Истра-Водоканал Сервис" (ОГРН 1115017002891) и собственниками помещений многоквартирного дома в редакции, согласованной с собственниками МКД.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5 504,14	83,63%	249,90	3,80%	827,26	12,57%

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по пятнадцатому вопросу «Утверждение формы и условий договора управления многоквартирным домом» - утвердить форму и условия договора управления многоквартирным домом, заключаемого между Обществом с ограниченной ответственностью "Истра-Водоканал Сервис" (ОГРН 1115017002891) и собственниками помещений многоквартирного дома в редакции, согласованной с собственниками МКД.

Решение по пятнадцатому вопросу принято.

16. По шестнадцатому вопросу: «Утверждение размера платы за жилое (нежилое) помещение по содержанию и ремонту общего имущества»

СЛУШАЛИ: Ромашову Наталью Борисовну, собственника кв. 141.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить размер платы за жилое (нежилое) помещение по содержанию и ремонту общего имущества в размере 27 руб. 19 копеек с 1 кв. м. общей площади помещения собственника и 40 рублей с квартиры за обслуживание домофона.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5 770,94	88,33%	267,21	4,09%	495,55	7,58%

Примечание. По шестнадцатому вопросу собственник кв. 120 не голосовал.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по шестнадцатому вопросу «Утверждение размера платы за жилое (нежилое) помещение по содержанию и ремонту общего имущества» - утвердить размер платы за жилое (нежилое) помещение по содержанию и ремонту общего имущества в размере 27 руб. 19 копеек с 1 кв. м. общей площади помещения собственника и 40 рублей с квартиры за обслуживание домофона.

Решение по шестнадцатому вопросу принято.

17. По семнадцатому вопросу: «О консервации (закрытии) мусоропроводов в подъездах многоквартирного жилого дома»

СЛУШАЛИ: Ромашову Наталью Борисовну, собственника кв. 141.

ПРЕДЛОЖЕНО: Законсервировать (закрыть) мусоропроводы в подъездах многоквартирного жилого дома.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6 024,30	91,54%	202,50	3,08%	354,50	5,39%

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по семнадцатому вопросу «О консервации (закрытии) мусоропроводов в подъездах многоквартирного жилого дома» - законсервировать (закрыть) мусоропроводы в подъездах многоквартирного жилого дома.

Решение по семнадцатому вопросу принято.

18. По восемнадцатому вопросу: «О выборе способа накопления ТКО»

СЛУШАЛИ: Ромашову Наталью Борисовну, собственника кв. 141.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать способ накопления ТКО на контейнерной площадке.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5 951,60	90,43%	275,20	4,18%	354,50	5,39%

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по восемнадцатому вопросу «О выборе способа накопления ТКО» - выбрать способ накопления ТКО на контейнерной площадке.

Решение по восемнадцатому вопросу принято.

19. По девятнадцатому вопросу: «Определение порядка использования помещения мусорокамер»

СЛУШАЛИ: Ромашову Наталью Борисовну, собственника кв. 141.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить порядок использования помещений мусорокамер на этажах для хранения личных вещей собственников помещений.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5 593,18	84,99%	539,97	8,20%	448,15	6,81%

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по девятнадцатому вопросу «Определение порядка использования помещения мусорокамер» - определить порядок использования помещений мусорокамер на этажах для хранения личных вещей собственников помещений

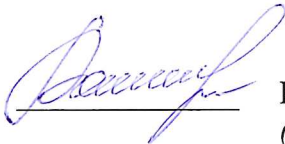

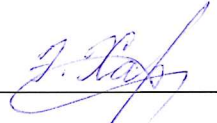
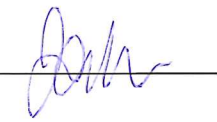

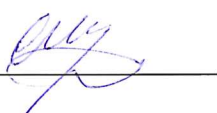
Решение по девятнадцатому вопросу принято.

Место (адрес) хранения настоящего протокола и решений собственников помещений:

- оригинал в органе государственного жилищного надзора Государственное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» для хранения в течение трех лет;
- копия у инициатора общего собрания - Ромашовой Натальи Борисовны (кв. 141, право собственности зарегистрировано за № 50-50/008-50/008/009/2016-4880/1 от 23.11.2016).

Приложения:

1. Копия Уведомления о проведении внеочередного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 2 (двух) листах.
2. Акт о размещении Уведомлений о проведении внеочередного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 7 (семи) листах.
3. Реестр собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома на 17 (семнадцати) листах.
4. Реестр собственников помещений, присутствовавших на очной части голосования на 2 (двух) листах.
5. Сведения о приглашенных на очную часть внеочередного Общего собрания собственников на 3 (трех) листах.
6. Реестр собственников жилых и нежилых помещений, принявших участие в голосовании на 8 (восьми) листах.
7. Бланки Решений собственников жилых и нежилых помещений на 141 (ста сорока одном) листе.
8. Таблица подсчета голосов собственников, принявших участие в голосовании на 16 (шестнадцати) листах.
9. Положение о Совете многоквартирного дома на 9 (девяти) листах.
10. Договор управления многоквартирным домом с приложениями на 26 (двадцати шести) листах.
11. Акт о размещении Протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на информационных стендах многоквартирного дома на 6 (шести) листах.
12. Реестр почтовых отправлений с приложением квитанций на 95 (девятидесяти пяти) листах.

Председатель общего собрания		Ромашова Наталья Борисовна (кв. 141, право собственности зарегистрировано за № 50-50/008- 50/008/009/2016-4880/1 от 23.11.2016)	Дата: <u>05.06.2019</u>
Секретарь общего собрания		Вяльдина Светлана Геннадьевна (кв. 6, право собственности зарегистрировано за № 50-50- 08/107/2014-420 от 11.12.2014)	Дата: <u>05.06.2019</u>
Член счетной комиссии		Харитоновна Эльнора Шамильевна (кв. 23, право собственности зарегистрировано за № 50-50- 08/071/2014-323 от 30.06.2014)	Дата: <u>05.06.2019</u>
Член счетной комиссии		Харитонов Евгений Геннадиевич (кв. 41, право собственности зарегистрировано за № 50-50- 08/073/2014-364 от 16.07.2014)	Дата: <u>05.06.2019</u>
Член счетной комиссии		Терлецкая Татьяна Игоревна (кв. 110, право собственности зарегистрировано за № 50-50- 08/065/2014-325 от 29.05.2014)	Дата: <u>05.06.2019</u>
Член счетной комиссии		Жук Сергей Александрович (кв. 143, право собственности зарегистрировано за № 50-50/008- 50/008/008/2016-4663/2 от 18.04.2016)	Дата: <u>05.06.2019</u>